



LOCATION L'ANNEXE - LÉONARD - ANGRESSE - LANDES



LOCATION L'ANNEXE - LÉONARD - ANGRESSE - LANDES

6 personnes

30/04/2019 15

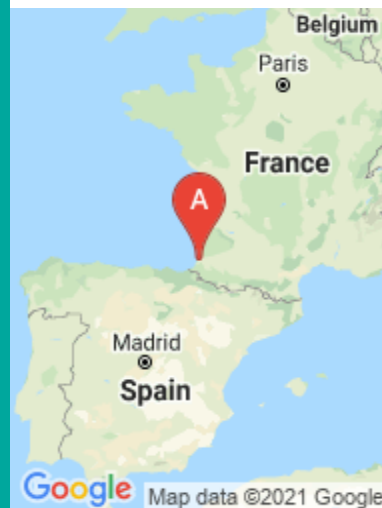
<http://location-leonard-angresse.fr>



Leonard Michel

+33 5 58 43 98 73
+33 7 72 37 27 35

A Location l'Annexe - Léonard - Angresse
- Landes : 39 route de Portets 40150 ANGRESSE





Location l'Annexe - Léonard - Angresse - Landes

☆☆☆



Maison



6

personnes
(Maxi: 6 pers.)



2

chambres



90

m²

Maison accessible à tous (label tourisme et handicap). Décoration contemporaine soignée, nombreux équipements neufs, (climatisation, lave-vaisselle, Lave-linge, TV, connexion internet....). Jardin privatif et terrasse équipée pour séances de bronzage (solarium), repas extérieurs, soirées barbecue. Situation à l'écart des embouteillages mais proximité des plages et des activités touristiques mais aussi de la campagne et des espaces naturels (étangs, marais, campagne). Possibilité d'entreposer équipements sportifs encombrants (vélos, planches à voile, paddle board, planches de surf). Parking privé pour 2 véhicules. Supermarché à 5 mn sans embouteillage.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	Salle de bains privée
<i>WC</i>	WC: 1 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Garage Séjour	Salon Terrasse
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Cour Local pour matériel de sport Terrain clos	Barbecue Jardin privé Salon de jardin
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Habitation indépendante

Entrée indépendante
Mitoyen propriétaire



Activités



Internet

Accès Internet



Parking

Parking



Services

Nettoyage / ménage



Extérieurs

Tarifs (au 15/09/21)

Location l'Annexe - Léonard - Angresse - Landes

Réservation minimum 2 jours du 31/08/20 au 03/07/21 et 7 jours du samedi au samedi du 03/07/21 au 28/08/21

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 28/08/2021 au 04/09/2021	110€	110€		770€
du 04/09/2021 au 12/09/2021	95€	95€	190€	665€
du 12/09/2021 au 03/10/2021	100€	100€	200€	
du 04/10/2021 au 06/10/2021	95€	95€	190€	
du 07/10/2021 au 23/10/2021	90€	100€	190€	
du 23/10/2021 au 07/11/2021	100€	100€	200€	
du 07/11/2021 au 11/11/2021	90€	100€	190€	
du 11/11/2021 au 14/11/2021	100€	100€	200€	
du 14/11/2021 au 18/12/2021	90€	100€	190€	
du 18/12/2021 au 24/12/2021	100€	100€	200€	
du 24/12/2021 au 25/12/2021	110€			
du 25/12/2021 au 31/12/2021	100€	100€	200€	
du 31/12/2021 au 01/01/2022	150€			
du 01/01/2022 au 03/01/2022	100€			
du 03/01/2022 au 05/02/2022	90€	100€	190€	
du 05/02/2022 au 06/03/2022	100€	100€	200€	

A savoir : conditions de la location

Arrivée 15h00

Départ 10h00

Langue(s) parlée(s) Français

Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie
Acompte 30% à la réservation solde à l'arrivée
Remboursement intégral pour les annulations effectuées dans les 48 heures suivant la réservation, si la date d'arrivée intervient dans 14 jours ou plus. Remboursement à hauteur de 50 % pour les annulations effectuées au moins 7 jours avant la date d'arrivée. Aucun remboursement pour les annulations effectuées dans les 7 jours précédant la date d'arrivée.

Moyens de paiement

Ménage compris

Draps et Linge de maison Draps et/ou linge compris

Enfants et lits d'appoints Chaise haute

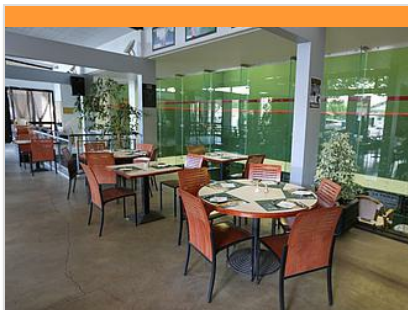
Animaux domestiques Les animaux ne sont pas admis.

Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Brasserie du Trinquet

+33 5 58 41 90 16
Avenue du centre

2.0 km
HOSSEGOR



Menu unique, cuisine traditionnelle, spécialités locales, brasserie



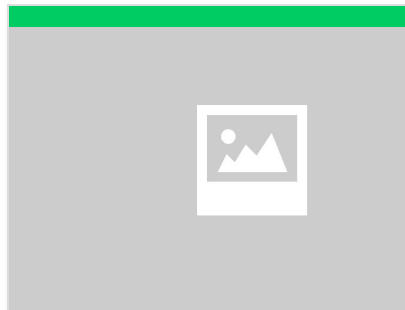
Le Louisiane

+33 5 58 43 50 74
72 avenue du Centre
<http://www.louisiane-hossegor.fr>

2.2 km
HOSSEGOR



Cuisine traditionnelle et familiale, sur place ou à emporter.



Fronton

0.9 km
ANGRESSE



Le fronton est en accès libre.



Trinquet

+33 5 58 41 90 16
Av. du Centre

2.1 km
HOSSEGOR



Yoga Bikram Hossegor

+33 6 78 45 14 03
407 avenue de la Tuilerie
<http://www.yogabikramhossegor.fr>

2.1 km
HOSSEGOR



Le studio YOGABIKRAM propose des cours tous les jours sans réservation. Venez découvrir les bienfaits des 26 postures, dans une salle chauffée à 40° pendant 90 minutes.

Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Adrenaline Parc - Parcours aventure

+33 5 58 48 56 62

727 Route des Lacs

<http://www.adrenalineparc.fr>

21.4 km

MOLIETS-ET-MAA



Différents loisirs pour un maximum de plaisir, entre amis, en famille. Ouvert de Pâques à Toussaint. -Parcours Aventure : 3 h au cœur de la nature : 250 ateliers de 3 à 17m. 250 équipements à partir de 5 ans. 25 circuits différents. Les enfants de 5 à 11 ans doivent être sous la surveillance d'un de leur parent. - Paint Ball : 2 aires de jeux, 60 équipements, 2h d'activité Paint ball junior à partir de 8 ans. Réservation nécessaire. -Quad, Mini-motos : à partir de 6 ans, plusieurs circuits. 30 véhicules. -Forfait multi-activités, anniversaire, enterrement de célibataire, séminaire et groupes.



Paint ball - Adrenaline Parc

+33 5 58 48 56 62

727 Route des Lacs

<http://www.adrenalineparc.fr>

21.4 km

MOLIETS-ET-MAA



2 aires de jeux, 100 équipements pour s'éclater sans danger. De nombreux scénarios pour vous défier entre amis ou en famille. Stratégie et convivialité sont au rendez-vous! Paint ball junior à partir de 8 ans (peut se pratiquer en famille). Combinaisons et masques fournis. 100 billes de départ par personne.



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

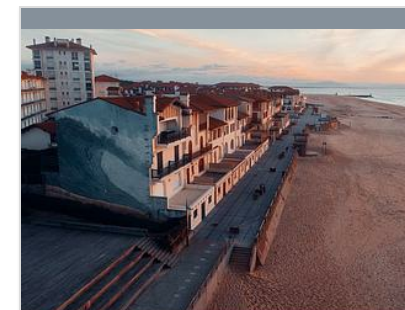
<http://www.compostelle-landes.com>

MOLIETS-ET-MAA



Balades Famille en Liberté - Nature et Aventure

SOUSTONS



Promenade du front de mer

HOSSEGOR



Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Promenade par la voie verte

📍 HOSSEGOR

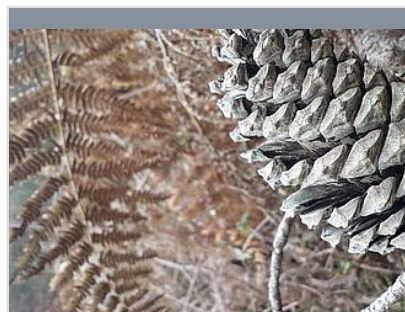


A Moliets, circuit du ruisseau de la Prade et du swing

📍 MOLIETS-ET-MAA



☎ +33 5 58 48 56 58
Rue des pèlerins



A Capbreton, circuit du Tuc des neuf églises

📍 CAPBRETON



☎ +33 5 58 72 12 11
Parking du camping de la Pointe



Voie du Littoral de Saint Jacques de Compostelle

📍 MESSANGES



☎ +33 5 58 93 38 33
🌐 <http://www.compostelle-landes.org>



La Vélodyssée - De Vieux Boucau à Capbreton

📍 VIEUX-BOUCAU





La Vélodyssée - De Capbreton à Bayonne

+33 5 58 77 12 00
Chemin de Lagroune

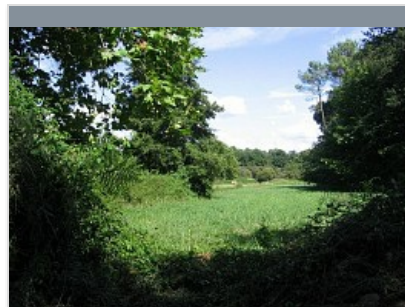
📍 CAPBRETON



A Angresse, circuit des Barthes de Monbardon

+33 5 58 77 12 00
Chemin de Lagroune

📍 ANGRESSE



A Orx, Circuit du Moulin de Tey

+33 5 58 77 12 00
Direction Saubrigues, 200 m à l'Est
place église

📍 ORX



Lac marin

4.2 km
📍 HOSSEGOR



La Réserve Naturelle de l'Étang Noir

+33 5 58 72 85 76
600 avenue du Parc des Sports
<https://www.facebook.com/R%C3%A9serve-Naturelle-de-l-Etang-Noir>

4.9 km
📍 SEIGNOSSE



Une magnifique promenade jalonnée par neuf panneaux d'information, et exclusivement réservée aux piétons, qui contourne le lac marin, et longe le canal jusqu'au port de Capbreton. Vous y découvrirez de très belles villas basco-landaises, des cabanes ostréicoles, la richesse historique d'Hossegor, tout en observant les oiseaux et les petits voiliers qui animent le lac au gré des marées.

Protégeant 52 ha de zones humides, la Réserve Naturelle abrite des habitats caractéristiques des Landes accessibles par un sentier sur caillebotis : forêt marécageuse, tourbière, étang, ruisseau... L'Étang Noir qui donne son nom à la réserve se singularise par ses eaux profondes et ses fonds vaseux. La forêt marécageuse qui la ceinture génère un fort ombrage renforçant l'atmosphère mystérieuse des lieux. Au bout de la passerelle, vue imprenable sur l'Étang Noir. Du 6 juillet au 27 août (sauf 14/07), visites guidées sur réservation uniquement : du mardi au vendredi de 10h à 11h30. (9 pers. maximum). Réservation obligatoire pour les groupes. Accueil, visites guidées en langue des signes française "thématique LSF". La Réserve Naturelle est chartée Tourisme Durable.



